

**DESCRIPTIF DE POSTE**

Située dans le nord de la Seine-et-Marne à 25 km à l'est de Paris, la Communauté d'Agglomération de Marne et Gondoire est la 3<sup>e</sup> agglomération du département avec 108 133 habitants et 20 communes. Au cœur de la ville nouvelle de Marne-la-Vallée pour les deux tiers de son territoire et sur la rive droite (Nord) de la Marne pour un tiers, cet espace périurbain s'insère dans un bassin de vie de plus de 280 000 habitants. Intercommunalité reconnue pour son engagement en matière de transition écologique, Marne et Gondoire est un territoire dynamique offrant un cadre de vie préservé, véritable poumon vert de l'est francilien.

**LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE MARNE ET GONDOIRE  
RECRUTE PAR VOIE STATUTAIRE OU CONTRACTUELLE****INTITULÉ DU POSTE**

Chargé(e) de mission Habitat Privé pour le service Habitat / Logement

 Catégorie A  Catégorie B  Catégorie C | Filière Administrative  OU**Texte d'introduction**

Sous la responsabilité de la cheffe de de service Logement Habitat, au sein de la Direction de la Stratégie et du Développement du Territoire, vous assurerez la mise en œuvre opérationnelle de la stratégie d'intervention en matière de Lutte contre L'Habitat Indigne, à savoir : la mise en oeuvre des procédures d'habitat indigne et de permis de louer et de diviser.

**Principales missions****Habitat dégradé**

- Evaluation des situations d habitat indigne (insalubrité et péril) et définition des procédures à mettre en œuvre.
- Mise en œuvre et suivi des procédures de péril des édifices menaçant ruine (suivi complet de la mise en demeure à la procédure de recouvrement).
- Participation à la mise en œuvre des actions du Programme Local de l'Habitat (PLH).
- Alimentation de l observatoire de l habitat.
- Gestion des tableaux de suivi et des indicateurs relatifs à l habitat.
- Accompagnement des communes dans le cadre des compétences habitat.
- Mise en œuvre des outils de communication et d animation des dispositifs.

**Permis de louer et de diviser**

- Mise en œuvre et suivi de la procédure de gestion des permis de louer et de diviser à l échelle de l intercommunalité (conseil aux communes et usagers, communication, lien avec les thématiques de transition écologique et énergétique).
- Suivi de la validité des permis de louer et de diviser.
- Suivi des dossiers de défaut de permis de louer et de diviser (démarche préventive/coercitive)
- Appui ponctuel dans le cadre des visites préalables aux diagnostics de permis de louer/diviser

**DESCRIPTIF DE POSTE****Compétences et profil requis**

- Profil droit public, urbanisme, aménagement, immobilier.
- Connaissances et pratiques du cadre réglementaire (codes de la Construction et de l' Habitation, Général des Collectivités Territoriales, de l' Environnement, de l' Urbanisme, de la Propriété des Personnes Publiques, du Patrimoine et de la Santé Publique).
- Capacité à mettre en œuvre et suivre dans la durée les procédures d' habitat indigne notamment les périls, de permis de louer et de diviser.
- Capacité à appréhender les enjeux stratégiques en matière d' habitat.
- Capacité d' organisation, de priorisation des tâches, réactivité importante.
- Qualité rédactionnelle.
- Bon relationnel, discrétion.

**Conditions du poste et rémunération****Rémunération statutaire + RIFSEEP, Ticket restaurants, CNAS**Temps de travail **complet**

Poste à pourvoir au

Date limite de candidature **Jusqu'à ce qu'un/e candidate soit trouvé**

Poste ouvert aux travailleurs handicapés

 OUI  NON**VOUS SOUHAITEZ POSTULER ?****Envoyez votre candidature (lettre de motivation + CV) à :**Monsieur le Président de la Communauté d'Agglomération  
de Marne et GondoireDomaine de Rentilly - 1 rue de l'Étang  
CS20069 - Bussy-Saint-Martin  
77603 MARNE-LA-VALLEE CEDEX 3**Ou par mail :** [recrutement@marneetgondaire.fr](mailto:recrutement@marneetgondaire.fr)**Communauté d'Agglomération de Marne et Gondoire**Domaine de Rentilly • 1 rue de l'Étang • CS 20069 Bussy-Saint-Martin • 77603 Marne-la-Vallée Cedex 3  
Tél. : 01 60 35 43 50 • Fax : 01 60 35 43 63 • Courriel : [accueil@marneetgondaire.fr](mailto:accueil@marneetgondaire.fr)