

MARNE et GONDOIRE

communauté d'agglomération



VERS PLUS D'EFFICACITÉ



Julie CHABOD

ARTS & LETTRES | ENVIRONNEMENT | TOURISME | TERRITOIRE | HABITAT | SÉCURITÉ & PRÉVENTION | ACTION SOCIALE

11/10/2023

SÛRE

SERVICE UNIQUE DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

SERVICE UNIQUE DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Présentation du service aux agents et élus

19/09/2023



MARNEetGONDOIRE
communauté d'agglomération

avec

 **France
Rénov'**
Le service public pour mieux
rénover mon habitat



1. Un modèle clé en main

2. Un service gratuit ,de la sensibilisation à l'accompagnement Post-travaux

3. Un partenariat à l'échelle départementale

seine&marne 77
LE DÉPARTEMENT

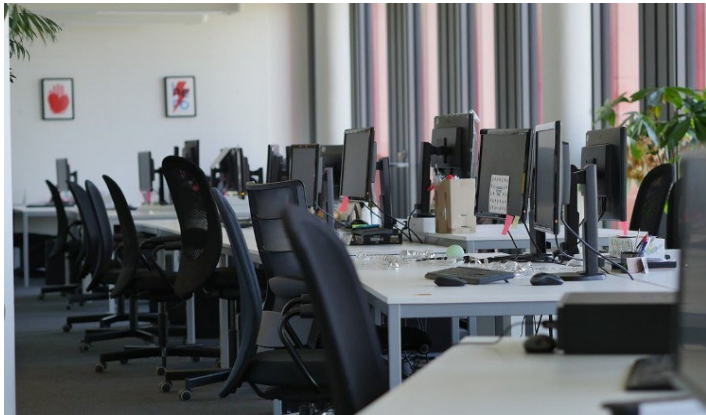


4. Des conseils s'appuyant sur un réseau de professionnels et d'acteurs publics et locaux complémentaires





Maisons individuelles de propriétaires occupants



Petit tertiaire et collectivités

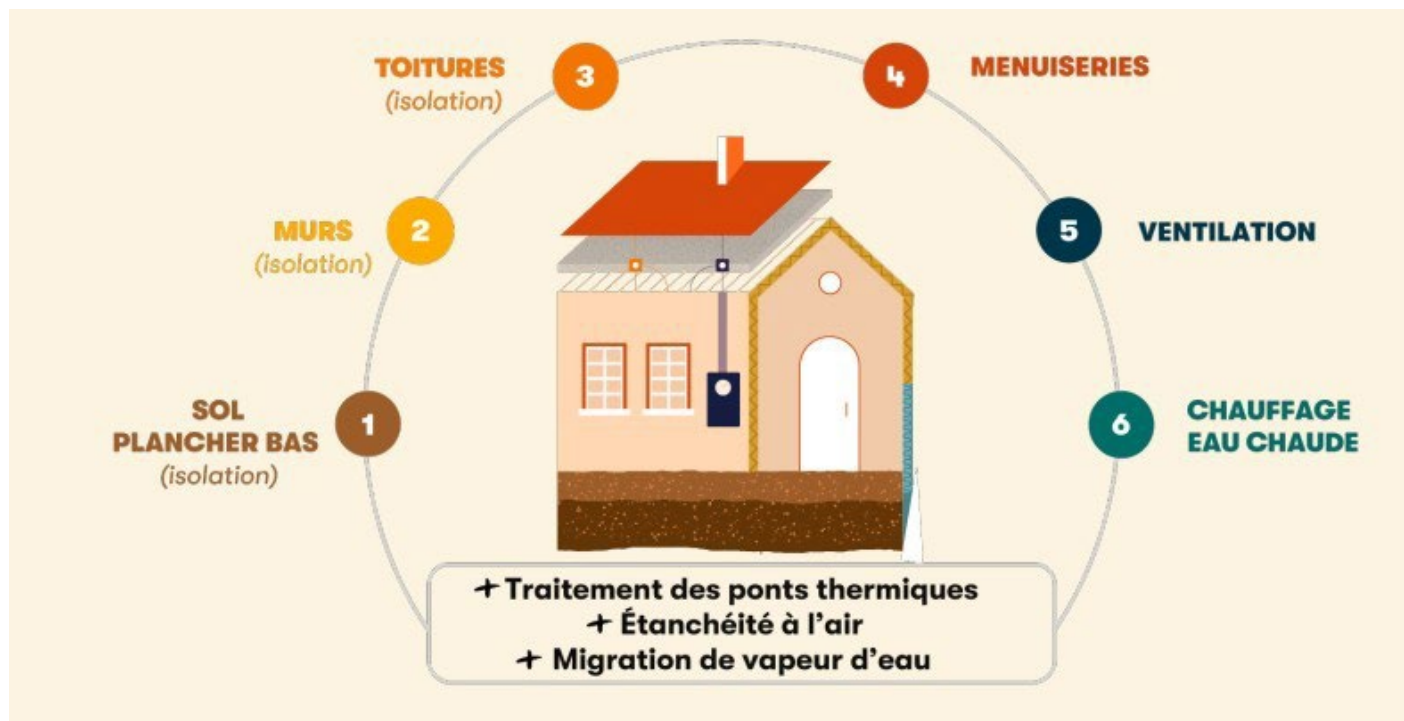


Copropriétés, propriétaires bailleurs, locataires



Entreprises du bâtiment

1. Aide à la formulation de travaux liés au besoin du ménage et du bâtiment



Source : Ademe

2. Aides existantes et plans de financement



MaPrimeRénov'
Mieux chez moi, mieux pour la planète



MaPrimeRénov'
Copropriété



MaPrimeAdapt'
Ma vie change, mon logement s'adapte



monprojet.anah.gouv.fr
Une aide en ligne qui change tout !



**Les certificats
D'ÉCONOMIES
D'ÉNERGIE**

Les certificats d'économies d'énergie sont un dispositif au bénéfice des ménages et des entreprises pour la transition énergétique et la croissance verte. Depuis 2016, ils permettent d'apporter un soutien renforcé aux ménages en situation de précarité énergétique réalisant des travaux de rénovation énergétique.

Des aides financières pour tous

PLAFONDS DE RESSOURCES EN ÎLE-DE-FRANCE AU 1^{ER} JANVIER 2023

NOMBRE DE PERSONNES COMPOSANT LE MÉNAGE	MÉNAGES AUX REVENUS TRÈS MODESTES	MÉNAGES AUX REVENUS MODESTES	MÉNAGES AUX REVENUS INTERMÉDIAIRES	MÉNAGES AUX REVENUS SUPÉRIEURS
1	22 461 €	27 343 €	38 184 €	supérieur à 38 184 €
2	32 967 €	40 130 €	56 130 €	supérieur à 56 130 €
3	39 591 €	48 197 €	67 585 €	supérieur à 67 585 €
4	46 226 €	56 277 €	79 041 €	supérieur à 79 041 €
5	52 886 €	64 380 €	90 496 €	supérieur à 90 496 €
par personne supplémentaire	+6 650 €	+8 097 €	+ 11 455 €	+ 11 455 €

3. Aide à la recherche d'entreprises



🏠 Accueil 🗨️ Contact ⓘ Qui sommes-nous ?

Rechercher



Particuliers ▾

Qu'est-ce que France Rénov' ? ▾

Les travaux de rénovation ▾

Obtenir une aide financière ▾


L'annuaire des professionnels




L'annuaire des
professionnels
du bâtiment

<https://france-renov.gouv.fr/annuaire-rge>

4. Analyse de devis



VALLEE COUVERTURE
2 rue du gouffre
77515 Saint augustin
Tél : 0621685506
valleecouverture@gmail.com
https://valleecouverture.fr
RCS Meaux 8115145387
Certifié QUALIBAT RGE n°E-E195687
CT:110-111-113



Devis n° DEV-2023-0008 En date du 31/01/2023
Valable 1 mois

Adresse du projet : [REDACTED]

*Devis gratuit, visite technique préalable: 07/11/2022
travaux prévus pour septembre 2023*

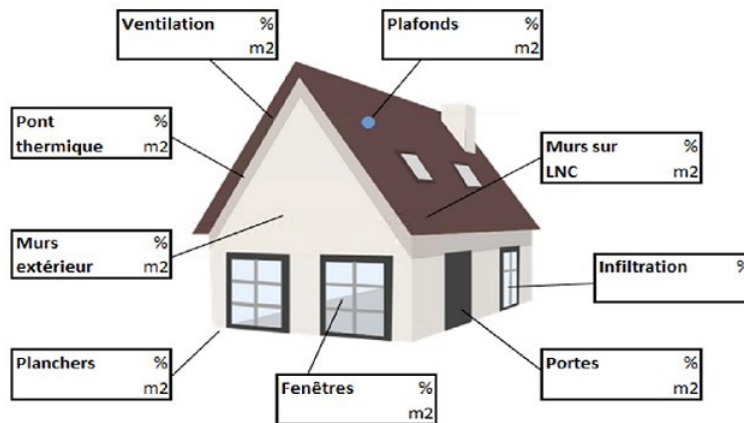
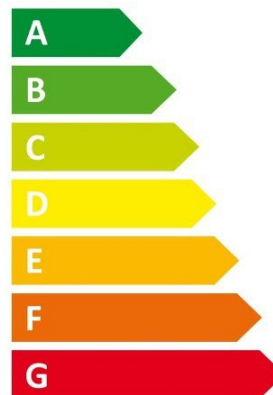
N°	Désignation	Qté	PU HT	TVA	Total HT
1	ISOLATION DES COMBLES				9 709,00 €
1.1	Main d'oeuvre				8 384,00 €
1.1.1	dépose des tuiles sur une surface de 60m², dépose et conservation des panneaux solaires sur une surface de 24m², dépose de l'ancien isolant en partie combles perdus et nettoyage des surfaces à traiter	1	4 800,00 €	5,5 %	4 800,00 €
1.1.2	mise en place des piges de hauteur et des indicateurs électriques. application par soufflage de laine de bois Steico Zell ép 320mm R=7, 1m².K/W sur une surface de 66m²	66 m²	49,00 €	5,5 %	3 234,00 €
1.1.3	réalisation d'un plancher de 3m x 0.8m en bastaings et OSB3 ép 22mm pour accéder à la VMC	1	350,00 €	5,5 %	350,00 €
1.2	Fournitures				1 325,00 €
1.2.1	laine de bois Steico Zell ép 320mm R=7, 1m².K/W	674 kg	1,50 €	5,5 %	1 011,00 €
1.2.2	location machine à souffler	1 u	210,00 €	5,5 %	210,00 €
1.2.3	bastaings 83X160 mm en sapin traité	6 ml	9,00 €	5,5 %	54,00 €
1.2.4	dalle OSB3 2.5m x 0.625	2 dalles	25,00 €	5,5 %	50,00 €
2	ISOLATION DES RAMPANTS DE TOITURE (totalité des rampants)				17 730,38 €

Capital: 5000,00 Euros _ R.C.S: Meaux 811514538 _TVA Intra : FR87811514538 _ Code APE : 4391B
Assurance : Cabinet QBE - 110, Esplanade du Gal de Gaulle-92931 La Défense Cedex _ garantie décennale et responsabilité civile N° 00852758659 _ valable pour les travaux réalisés en France métropolitaine

Page 1 / 3

- Vérification de la conformité des matériaux préconisés
- Vérification de l'entreprise RGE
- Conseils Neutres et objectifs

5. Bilan énergétique possible du logement



6. Prévention et informations sur les arnaques possibles

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

**FAIRE SES TRAVAUX,
SANS TOMBER DANS LE PANNEAU!**



8 RÉFLEXES À ADOPTER

- 1** **Vous voulez faire des économies d'énergie ?**
Pour savoir quels travaux réaliser et connaître les aides auxquelles vous avez droit, renseignez-vous auprès d'un conseiller France Rénov'.
- 2** **Les services publics ne démarchent jamais!**
Assurez-vous que le partenariat existe bien. Ne donnez pas vos coordonnées bancaires ou votre numéro fiscal. Ne signez jamais le jour même.
- 3** **Le démarchage téléphonique est interdit** dans le secteur de la rénovation énergétique, sauf si vous avez déjà un contrat en cours d'exécution avec le professionnel.
- 4** **Méfiez-vous des simulateurs d'aides sur Internet.**
Leur but est de récupérer des numéros de téléphone pour les revendre. L'outil Simu'Aides, disponible sur la plateforme France Rénov', vous aide à estimer les aides auxquelles vous avez droit.
- 5** **Prenez le temps de comparer :** demandez des devis à plusieurs entreprises. Soyez vigilant, un crédit peut être dissimulé dans la liasse de documents présentés.
- 6** **Prenez garde aux offres trop alléchantes !**
Les aides et les économies promises ne sont pas forcément réelles. Ne signez pas avant d'avoir interrogé France Rénov'.
- 7** **Ne signez pas d'attestation de fin de travaux** avant qu'ils ne soient totalement terminés, surtout si vous avez contracté un crédit.
- 8** **Un litige ? Vous pouvez le signaler** sur Signal.Conso.gouv.fr ou contacter RéponseConso, au 0809 540 550 (numéro d'appel non surtaxé) ou à DGCCRF - RéponseConso - B.P.60 - 34935 Montpellier Cedex 9.



Direction générale de la
concurrence, de la consommation
et de la répression des fraudes

Renseignez-vous auprès d'un conseiller France Rénov'
au 0 808 800 700 (appel gratuit) ou sur www.france-renov.gov.fr

DGCCRF - Janvier 2023
Illustration : Studio Conception 2100214

Communication du SÛRE en Marne et Gondoire

MARNEetGONDOIRE
communauté d'agglomération

**VOTRE AGGLO VOUS
ACCOMPAGNE**
DANS LA **RÉNOVATION
ÉNERGÉTIQUE**

CONSEILLER
France Rénov'
Le service public pour mieux rénover son habitat

CONSEILS GRATUITS POUR LES PROFESSIONNELS ET PARTICULIERS
UNIQUEMENT SUR RDV

+ d'infos sur www.marneetgondoire.fr
sure@marneetgondoire.fr - 01 60 07 89 19

ARTS & LETTRES | **ENVIRONNEMENT** | TOURISME | TERRITOIRE | HABITAT | SÉCURITÉ & PRÉVENTION | ACTION SOCIALE

MARNEetGONDOIRE

communauté d'agglomération



Les permanences du SÛRE

Le lundi, mardi, mercredi et jeudi :

Mairie de Thorigny

1 rue Gambetta

77400 Thorigny sur Marne

01.60.07.89.89

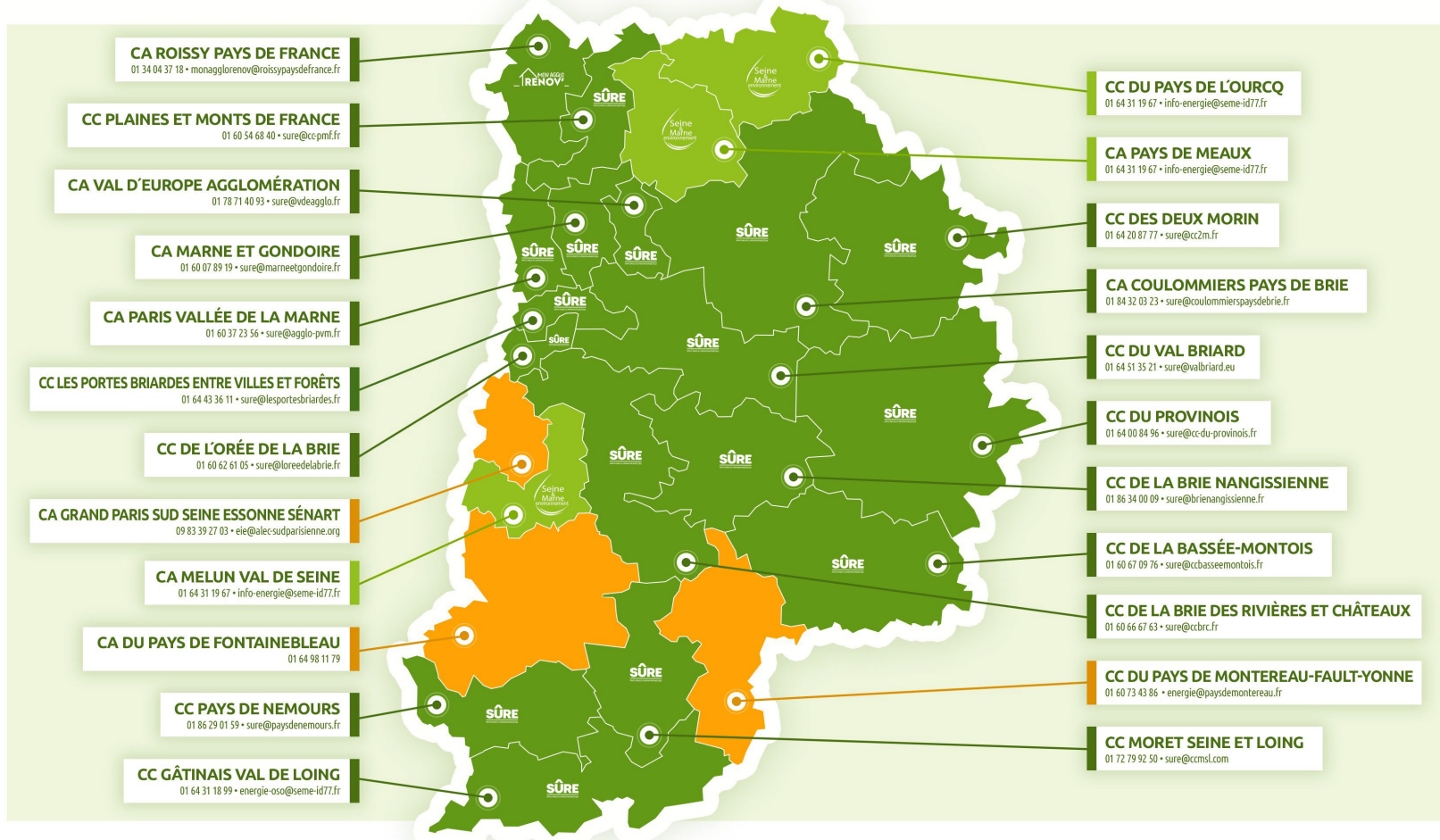
Le vendredi :

Maison des services de Collégien

22 bis Av. Michel Chartier,

77090 Collégien

01.60.35.40.00



SÛRE

SERVICE UNIQUE DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

MARNEetGONDOIRE

communauté d'agglomération

avec



France
Rénov'

Le service public pour mieux rénover mon habitat



Région
île de France

RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
*Liberté
Égalité
Fraternité*

Agence
nationale
de l'habitat

ADEME
AGENCE DE LA
TRANSITION
ÉCOLOGIQUE

adil
de Seine-et-Marne

77 Seine-et-Marne
c|a.u.e
Conseil d'architecture, d'urbanisme
et de l'environnement

seine&marnes 77
LE DÉPARTEMENT

CEE
Les certificats
D'ÉCONOMIES
D'ÉNERGIE
*Ministère de la Transition
écologique et solidaire*

RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
PRÉFET
DE SEINE-ET-MARNE
*Liberté
Égalité
Fraternité*

FFB
FÉDÉRATION FRANÇAISE DU BÂTIMENT
ILE-DE-FRANCE
EST

Seine
&
Marne
environnement